



TRANSPORDIAMET

Tori Vallavalitsus  
tori@torivald.ee

Teie 06.07.2023 nr 6-2.1/2306

Meie 07.08.2023 nr 7.2-2/23/13215-3

### **Tori vald Rail Baltica Urge peatuse detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Rail Baltica Urge peatuse detailplaneeringule (Orasselja kinnistu, katastritunnus 73001:008:0213, edaspidi planeering). 17.11.2022 kirjaga nr 7.2-2/22/24816-2 esitasime planeeringu eskiislahendusele ettepanekud, millega on arvestatud.

Planeeritav juurdepääsutee on ühendatud riigiteega nr 19214 Jänesselja-Urge, millele on koostamisel teeprojekt. Planeeritav ala jääb väljapoole teemaplaneeringuga „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 92,0–170,0“ kavandatud trassikoridori.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume arvestada, et viaduktile kavandatud trepi asukoht võib muutuda riigitee ja viadukti projektiga, mis on koostamisel.

Planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 2022\_0008\_04\_Urge\_4\_Põhijoonis\_0.pdf

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee